

## LISTĂ DE PREȚURI

| Nr. Crt. | TIPUL LUCRĂRII   | PREȚUL [ RON ]   | TAXE O.C.P.I. REG.NORMAL [ RON ]                   | OBS.   |   |  |
|----------|--|--|--|--|---|--|
| 1        | <b>PRIMA ÎNSCRIERE ÎN CARTEA FUNCİARĂ</b>  | Apartament în bloc normal  | 700 + TVA  | 120  | - | Obligatoriu ridicare topografică a terenului și construcțiilor |
|          |  | Apartament în bloc/vilă cumpărat cu Legea 112  | 1.500 + TVA  |  | - |  |
|          |  | Teren intravilan/extravilan  | 1.400 + TVA  |  | - |  |
| 2        | <b>OBȚINERE AVIZ TEHNIC AL O.C.P.I. ȘI CERTIFICAT DE NR.POȘTAL</b>                 | 500 + TVA  | 200 ( O.C.P.I.) + Taxa la Primărie                 | Dacă intabularea se face tot cu noi                                  |   |  |
|          |  | 1.400 + TVA  |  | Dacă intabularea nu se face tot cu noi                               |   |  |
| 3        | <b>ÎNTOCMIRE PLAN DE SITUAȚIE ( PLAN TOPOGRAFIC )</b>                              | Minim 1.200 + TVA  | -  | Prețul se stabilește funcție de suprafață și de gradul de detaliere  |   |  |
| 4        | <b>MODIFICARE SUPRAFATĂ SAU LIMITE DE PROPRIETATE</b>                              | 1.400 + TVA  | 120  |  |   |  |
| 5        | <b>ÎNSCRIERE CONSTRUCȚIE PE UN TEREN INSCRIS ÎN ( ACTUALIZARE CU CONSTRUCȚIE )</b> | 1.400 + TVA  | 60+0.05% din valoarea de impozitare a construcției | Numai terenul și amprenta construcției                               |   |  |
|          |  | 1.400 + TVA + 0,9 Euro/mp.util + TVA   |  | Terenul, amprenta construcției și releveele spațiilor interioare     |   |  |
| 6        | <b>DEZMEMBRARE</b>   | 600 + TVA pentru fiecare lot ce rezultă din dezmembrare                                | 60 pentru fiecare lot care rezultă din dezmembrare | Când cadastrul terenului care se dezmembrează a fost executat de noi |   |  |
|          |  | Onorariu fix de 800 + TVA plus 500 + TVA pentru fiecare lot ce rezultă din dezmembrare |  | Când trebuie făcute măsurători                                       |   |  |
| 7        | <b>COMASARE</b>  | 800 + TVA  | 60 pentru fiecare lot care se comasează            | Când cadastrele terenurilor ce se comasează au fost executate de noi |   |  |
|          |  | 1.400+ TVA   |  | Când trebuie făcute măsurători                                       |   |  |
| 9        | OBȚINERE COPII DIN ARHIVA O.C.P.I.   | 100  | 5/pagină   |  |   |  |
| 10       | <b>TRASARE PUNCTE PROIECTATE</b>   | 150/punct + TVA  | -  | Minimum 4 puncte   |   |  |
| 11       | <b>PROFILE TRANSVERSALE</b>  | 120/profil + TVA   | -  |  |   |  |
| 12       | REZOLVAREA LUCRĂRII ÎN <b>REGIM DE URGENTĂ</b>                                     | Prețul de regim normal + 20%   | Taxa de regim normalx5                             |  |   |  |

Se poate aplica o reducere pentru mai mult de 5 loturi